



Rif.: 61213405

€ 700 / mese

Negozio in affitto

Ovada, Via Gian Domenico Buffa

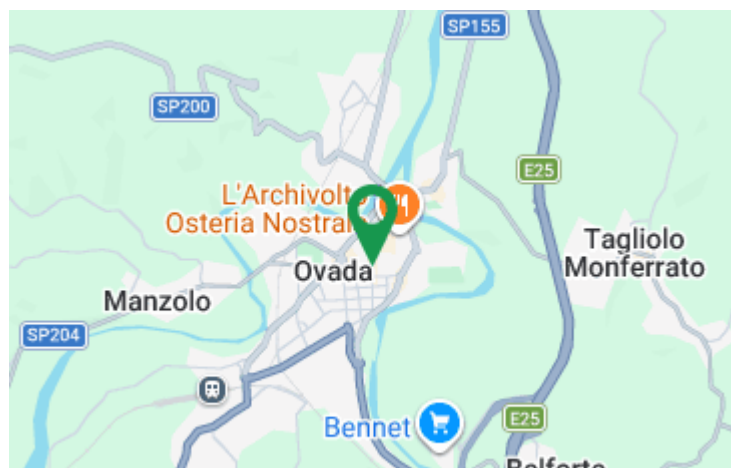
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 480

Classe energetica: 

Opportunità Unica: Laboratorio C3 di 130mq – Ideale per Pasticceria o Gastronomia. Affittasi ampio locale commerciale ad uso laboratorio (Catastato C3), situato in una posizione strategica e già configurato per attività di produzione alimentare. Con una superficie di 130mq, lo spazio offre ampi margini di manovra per qualsiasi attività artigianale. Caratteristiche Principali: Superficie: 130 mq ben distribuiti. Locali: 2 ampi ambienti di lavoro, perfetti per separare la zona produzione dalla zona stoccaggio/confezionamento. Servizi: 2 bagni a norma. Destinazione d'uso: C3 (Laboratorio per arti e mestieri). Stato attuale: Attualmente adibito a laboratorio di pasticceria, completo di predisposizioni tecniche. Punti di Forza: L'immobile si presenta come una soluzione 'chiavi in mano' per chi desidera avviare o espandere un'attività nel settore dolciario o della gastronomia. Gli spazi generosi e l'altezza dei soffitti permettono l'installazione di macchinari industriali, forni e celle frigorifere. Condizioni Contrattuali: Canone mensile: Solo 700,00 € Non lasciarti sfuggire questa occasione a un prezzo estremamente competitivo per la metratura offerta. Per maggiori informazioni o pe [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

