



Rif.: 61210569

€ 1.200 / mese Negozio in affitto

Tortona, Corso Montebello

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.200

Classe energetica: **G**

Si propone in affitto un interessante locale commerciale situato nel centro di Tortona, a pochissimi passi dalla rinomata Via Emilia, in posizione strategica e di forte passaggio. L'immobile, di circa 135 metri quadri, si presenta con una spaziosa area principale caratterizzata da un'ottima luminosità naturale, ideale per valorizzare qualsiasi attività commerciale. Completano la proprietà un comodo retro, perfetto come magazzino o area operativa, e due servizi. Elemento distintivo del locale sono le due ampie vetrine con affaccio su Corso Montebello, che garantiscono eccellente visibilità e rappresentano un importante punto di forza per attrarre clientela. La soluzione è proposta in locazione ad €1.200,00, con spese condominiali contenute. Grazie alla posizione centrale, alla distribuzione funzionale degli spazi e alla forte visibilità, questo immobile rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una delle zone più dinamiche della città. Che aspetti! Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento di visione!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

