



Rif.: 61209596

€ 65.000

Capannone in vendita

Novi Ligure, Via Paolo da Novi

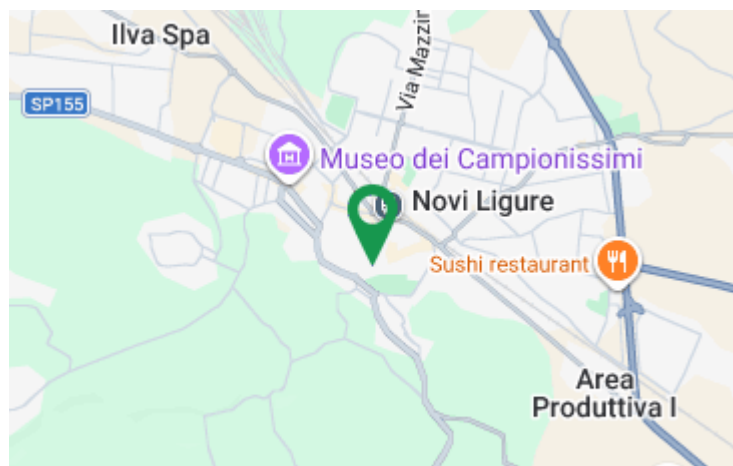
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

Si propone in vendita un locale commerciale di circa 180 situato in una posizione strategica e di forte passaggio. Questa proprietà rappresenta una chicca per il mercato locale grazie alla sua ampia metratura e alla versatilità degli spazi interni che si prestano a molteplici interpretazioni imprenditoriali. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione completa in quanto rimasto inutilizzato per diversi anni. Questa condizione permette, al futuro acquirente, di progettare e personalizzare ogni dettaglio architettonico e impiantistico trasformando una struttura storica in un'attività moderna e funzionale. La disposizione interna è attualmente organizzata in quattro ampi locali separati da pareti interne, che possono essere rimodulate secondo le proprie esigenze. La presenza della predisposizione per la canna fumaria rende il locale ideale per il settore della ristorazione o per laboratori gastronomici. All'interno dell'immobile è inoltre presente la legnaia, dove originariamente c'era il deposito della legna inn quanto presente il forno a legna, fascino unico per progetti culinari. Che si tratti di realizzare un esclusivo ristorante, un prestigioso studio professionale o [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

