



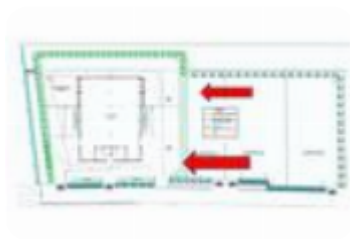
Rif.: 61195589

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

Stradella, Via Primo Levi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 13.000 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2



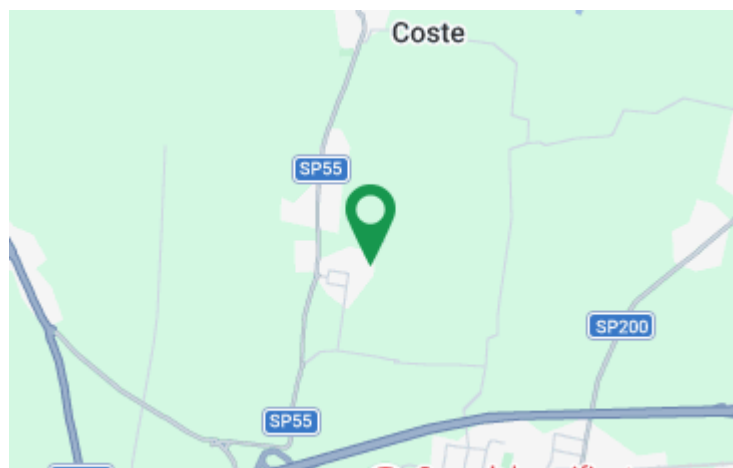
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

STRADELLA (PV) - In prossimità della tangenziale norda circa 1,5 km dal casello autostradale Broni-Stradella della A21, si propone per la vendita capannone ad uso logistico piu zona uffici. Terreno di 13.000 mq sul quale insiste l'immobile di 4000 mq ca con possibilità di futuri ampliamenti fino a 150.000 mq coperti circa per diritto di prelazione su terreni confinanti. L'immobile presenta struttura portante composta da travi e pilastri in .I tamponamenti sono in pannelli verticali ed orizzontali a taglio termico in cemento armato coibentato con polistirene spessore 30 cm. Rivestimento esterno zona deposito in cemento grigio liscio, in ghiaietto lavato di fiume, e graniglia di marmo bianco zandobbio nella zona uffici. Le pareti degli uffici sono rivestite da cartongesso ed i tramezzi interni sono in cartongesso doppia lastra, stuccati e rifiniti a tinta. La copertura è con tegolo autoportante in cemento armato precompresso con interposte coppelle in .I solai sono in estruso alveolare in . ed i pavimenti sono in piastrelle di ceramica. L'immobile presenta tutti gli impianti elettrici ed idraulici a norma della ex legge ed è dotato inoltre di impianto di rilevazione antincendio a [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

