



Rif.: 61195508

€ 65.000 / mese

Capannone in affitto

Castelletto Di Branduzzo, Via Stazione - Bassino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 15.000 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Castelletto di Branduzzo (PV) - Castelletto Industrial Hub è la soluzione perfetta per le tue necessità di produzione industriale. Con un'area coperta di circa 14.000 mq interna e un'area di 8.600 mq esterna, è stato progettato per soddisfare le esigenze del mercato attuale. La profondità del piazzale offre una superficie di carico e scarico delle merci ed inoltre, l'altezza interna sotto trave ed il rapporto tra baie di carico e la metratura complessiva sono in linea con gli standard di mercato. La portata del pavimento di 5t/mq garantisce la sicurezza e la stabilità della pavimentazione, mentre il sistema antincendio avrà la predisposizione per un futuro impianto sprinkler ESFR/NFPA e l'illuminazione LED assicurano un ambiente di lavoro sicuro e confortevole. La vicinanza ai caselli autostradali per Milano e Genova garantiscono un valor aggiunto per la movimentazione logistica pesante. Le superfici: Area produzione 13.925,71 mq - Uffici al piano terra 291 mq - Spogliatoi 90 mq - Carica batterie 172 mq - Uffici al primo piano 387 mq - Area esterna 8652,81 mq sarà terminato entro fine anno e sarà disponibile all'uso già da Gennaio 2027. Situato su strada di transito alle po [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

