



Rif.: 61194730

€ 20.000

Negoziò in vendita

Novi Ligure, Corso Piave

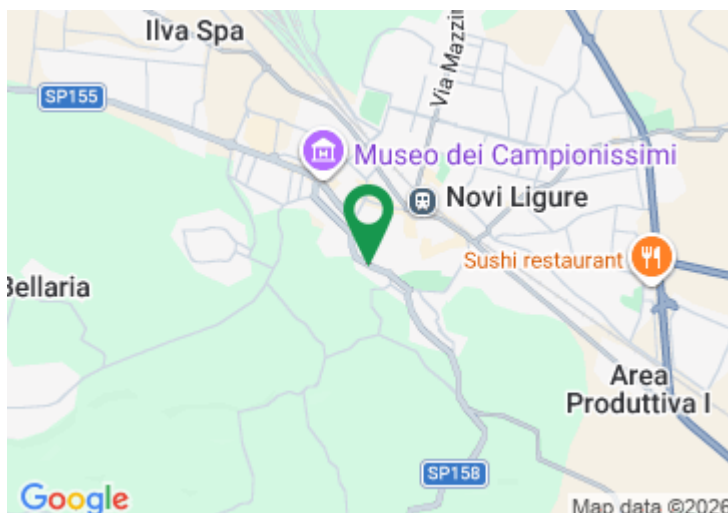
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: 

Si propone in vendita interessante locale commerciale accatastato C1, situato in posizione strategica a Novi, caratterizzata da elevato passaggio veicolare e comoda vicinanza alle principali arterie del paese. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 30 mq al piano terra ed è composto da un ambiente principale versatile, facilmente adattabile a diverse tipologie di attività commerciali o professionali. Completa la proprietà una cantina di pari metratura al piano seminterrato, ideale come spazio di deposito o magazzino. Il locale, precedentemente adibito a garage, si presenta come un'ottima opportunità di investimento grazie alla sua visibilità e alla categoria catastale commerciale già assegnata. Attualmente è sprovvisto di servizio igienico. Prezzo di vendita richiesto: 20.000,00€. Soluzione perfetta per chi è alla ricerca di uno spazio funzionale in una zona dinamica e ben collegata. Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento di visione!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

