

Rif.: 61155088

€ 270.000

Negozio in vendita

Novi Ligure, Via Edilio Raggio

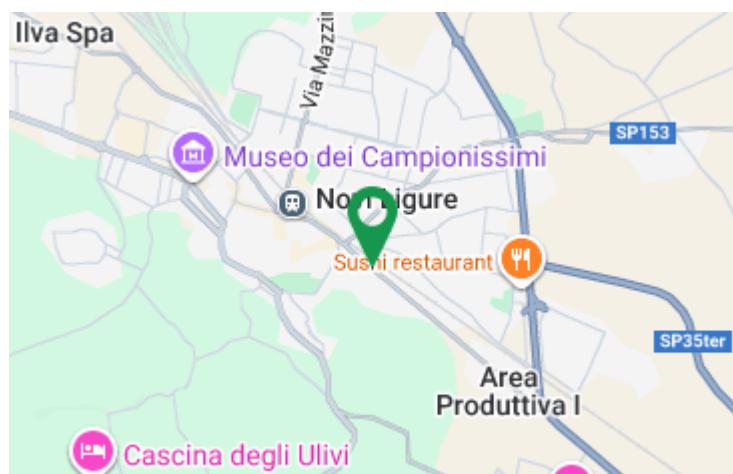
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Novi Ligure- si propone in vendita un importante immobile commerciale di 280 metri quadri con un'attività già avviata di bar e sala slot, una soluzione per chi desidera investire in una posizione strategica e ad altissima visibilità. Il locale è situato in una zona di fortissimo passaggio pedonale e veicolare, resa particolarmente attrattiva dalla vicinanza all'ospedale e alla piazza principale che ospita il mercato settimanale del giovedì, garantendo un flusso costante e diversificato di clientela durante la settimana. L'immobile si presenta ampio, funzionale e facilmente personalizzabile, ideale per proseguire l'attività attuale o per sviluppare nuovi progetti commerciali. La presenza della sala slot e del bar già avviati rappresenta un valore aggiunto immediato, con ottime potenzialità di reddito fin dal primo giorno. Prezzo di vendita richiesto: €270.000,00. Che aspetti! Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento di visione!



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

