



Rif.: 61155085

**€ 60.000**

**Attività in vendita**

**Novi Ligure, Via Edilio Raggio**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Novi Ligure- si propone in vendita una già avviata attività di bar con annessa sala slot situata in posizione assolutamente strategica. L'attività si trova in una zona di fortissimo passaggio sia pedonale che veicolare, nelle immediate vicinanze dell'ospedale e a pochi passi dalla piazza del mercato settimanale del giovedì, elemento che garantisce un flusso costante e variegato di clientela durante tutta la settimana. Il locale rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera investire in un'attività già conosciuta e ben radicata nel territorio, con grandi potenzialità di sviluppo. La presenza della sala slot contribuisce a un'interessante redditività, affiancando l'attività di bar e ampliando l'offerta alla clientela. La posizione privilegiata rende questa proposta ideale sia per operatori del settore sia per chi desidera intraprendere una nuova attività in una zona dinamica ed ad alta visibilità. L'ambiente è adatto a diverse fasce di clientela, dai residenti ai lavoratori, fino ai visitatori del mercato e dell'area ospedaliera. Prezzo richiesto: €60.000,00. Che aspetti! Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento di visione!



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

