



Rif.: 61148737

€ 530.000

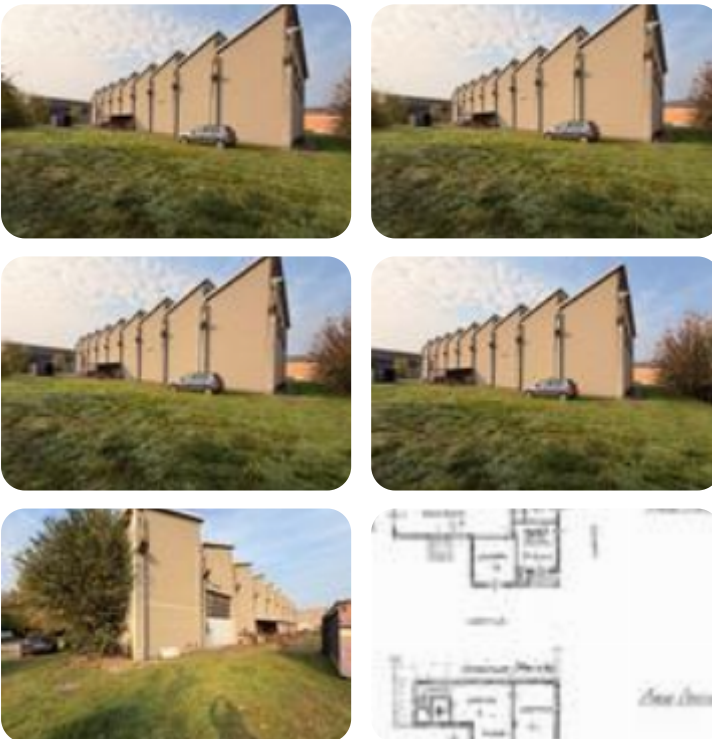
Capannone in vendita

Carbonara Scrivia, Corso Genova

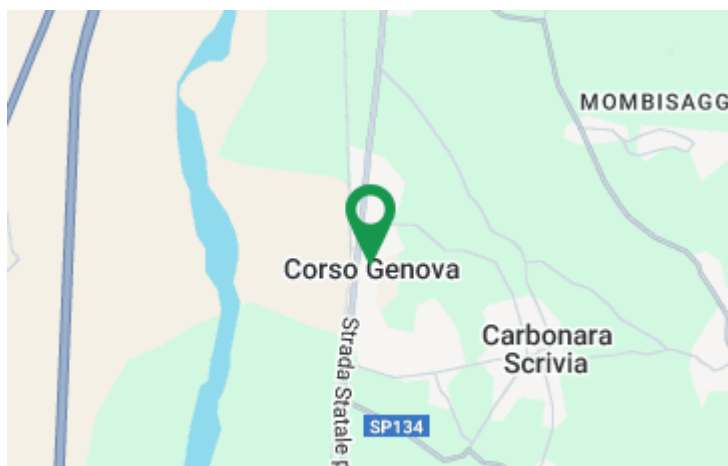
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Carbonara Scrivia- si propone in vendita un complesso industriale ideale per aziende che cercano spazi versatili, ampie superfici e comode aree operative. La proprietà è composta da due corpi di fabbrica adiacenti e comunicanti, inseriti in un'ampia area esterna esclusiva di circa 8.000 metri quadri, perfetta per manovra mezzi pesanti, parcheggi o future implementazioni. Il primo corpo di fabbrica si sviluppa su tre livelli. Al piano interrato è presente una pratica cantina. Il piano terra ospita uffici funzionali, centrale termica, cabina elettrica e servizi igienici per una superficie complessiva di circa 160 metri quadri. Al piano primo, invece, troviamo un'abitazione di circa 185 metri quadri, attualmente locata con contratto regolare 4+4. Il secondo corpo di fabbrica è costituito da un capannone con altezza interna media di 8 metri, dotato di spogliatoi e locale garage. La superficie misura totalmente 500 metri quadri, adatta a lavorazioni industriali, magazzino, logistica o produzione. Prezzo richiesto: 530.000,00€. Che aspetti! Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento di visione!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

