



Rif.: 61121500

€ 2.000.000

Capannone in vendita

Voghera, Via Piacenza

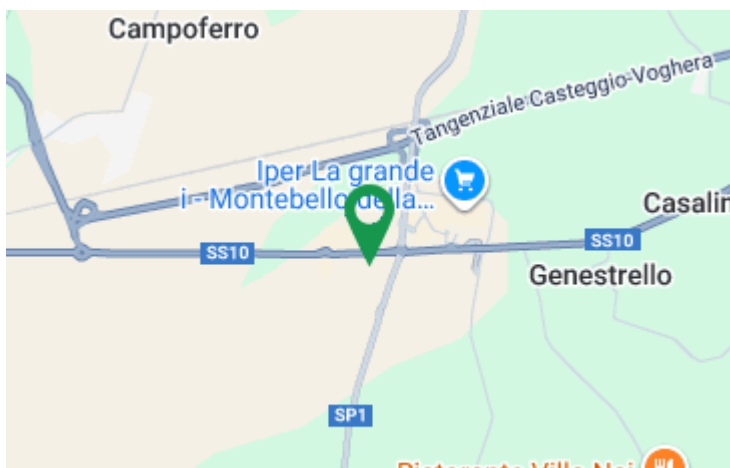
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.500 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione strategica e di altissima visibilità, si propone in vendita un capannone interamente commerciale a Voghera, situato di fronte al rinomato centro commerciale 'Iper di Montebello' e a pochi minuti dai caselli autostradali. La zona è caratterizzata da un fortissimo passaggio veicolare, con una media di oltre 25.000 auto al giorno, rendendo l'immobile ideale per attività di grande richiamo e marchi di primaria impotanza. La struttura, con una superficie complessiva di circa 2.500 metri quadri, si compone di 2.300 metri quadri commerciali principali e di ulteriori 200 metri quadri al piano inferiore, attualmente destinati a bagni, ripostigli e magazzino. La parte frontale è completamente vetrata e accoglie 20 posti auto dedicati alla clientela. Completano la proprietà un ampio parcheggio laterale e un pratico ingresso posteriore per il carico e scarico merci. Gli interni sono luminosissimi, la pavimentazione è in ottimo stato e l'immobile si presenta in buone condizioni generali, pronto per ospitare nuove attività senza necessità di interventi significativi. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera insediare la propria attività in una delle aree [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

