



Rif.: 61110754

**€ 80.000**

**Attività in vendita**

**Rocca Grimalda, Località Cicala**

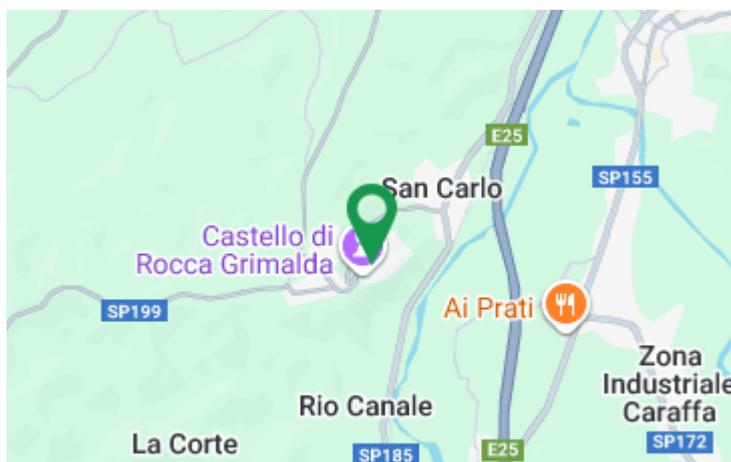
<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 440 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Posti auto:</b>	10

**Classe energetica: A1**

Rocca Grimalda-In vendita un ristorante/pizzeria immerso in un contesto naturale.Circondato dal verde e avvolto da un'atmosfera di pace, questo locale rappresenta la perfetta unione tra lavoro e qualità della vita.La proprietà comprende una struttura di circa 440 metri quadri, solida e ben tenuta, con spazi organizzati in modo funzionale per garantire comfort e operatività.L'ambiente interno è accogliente e versatile, ideale per ospitare clienti in tutte le stagioni, mentre all'esterno il panorama verde crea un'esperienza unica per chi desidera godersi un pasto in totale relax.La vendita comprende sia la struttura sia l'attività avviata, pronte per essere gestite senza ulteriori investimenti iniziali.Il prezzo è di 80.000€ per l'attività.Per chi acquista solo l'attività, l'affitto dell'immobile sarà disponibile al canone mensile di 900 euro, nel caso in cui, invece, si voglia acquistare anche la struttura, si aggiungono 220.000€ per essa.È inoltre possibile trasformarla in un accogliente bed and breakfast o in una residenza privata, offrendo così un'ampia versatilità di utilizzo.Si tratta di un locale già conosciuto e apprezzato, con una clientela affezionata e [...]



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

