



Rif.: 61106672

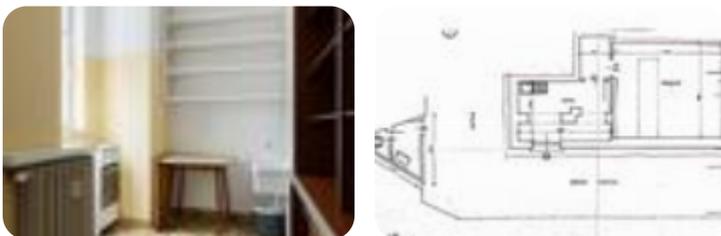
**€ 38.000**

**Negozi in vendita**

**Novi Ligure, Via Mazzini**

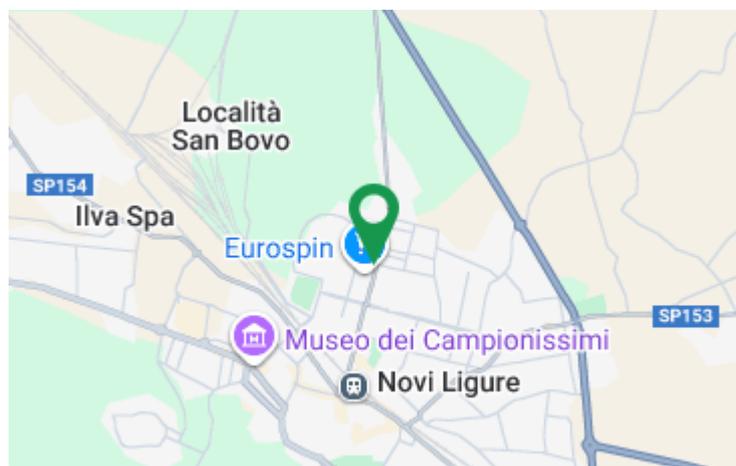
|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 22 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |

**Classe energetica:** **F**



Novi Ligure- In vendita storico locale commerciale, categoria C/01.Ex bar/latteria, situato in una delle zone più strategiche e frequentate del paese.Una posizione di altissimo passaggio, ideale per chi vuole avviare un'attività o fare un investimento sicuro.Il locale, di circa 22 metri quadri, si presta perfettamente per molteplici utilizzi: bar, caffetteria, punto vendita o piccola attività di servizi.La sua storia e la visibilità lo rendono un'opportunità unica nel suo genere.Prezzo richiesto: 38.000€.Un investimento contenuto per garantirti un futuro nel cuore di Novi Ligure.Che aspetti! Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento di visione!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

