



Rif.: 61104136

**€ 399.000**

**Capannone in vendita**

**Vigevano, Ss per Pavia**

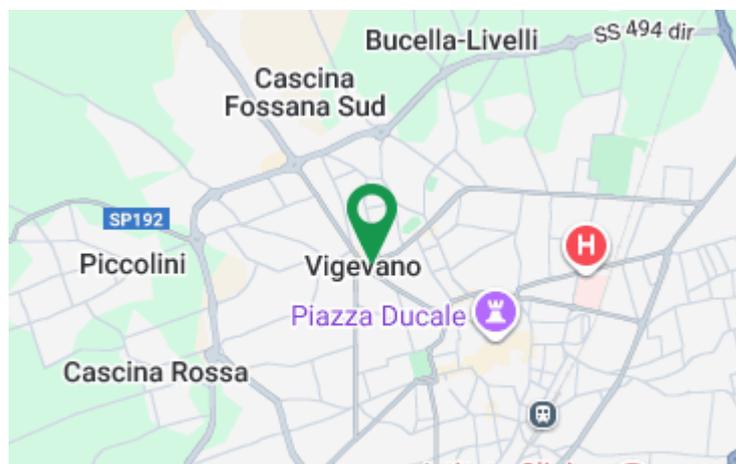
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 750 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone in vendita a Pavia-750 mq con appartamento e uffici. In una posizione strategica di Pavia, si propone un capannone di 750 metri quadri in ottime condizioni, costruito nel 2004 e pronto per essere utilizzato senza interventi. L'immobile è completo di tutte le principali dotazioni impiantistiche e offre spazi versatili, ideali per diverse tipologie di attività: agricole, commerciali, logistiche ecc... Al piano terra si trovano 140 metri quadri di uffici, perfetti per accogliere il personale e gestire le attività operative. Sempre al piano terra, 430 metri quadri sono dedicati a magazzino e laboratorio, spazi ampi e luminosi, ideali per produzione, stoccaggio e/o logistica. Al primo piano è presente un appartamento di 135 metri quadri, una soluzione ideale per chi desidera un'abitazione adiacente all'attività o per ricavare ulteriori uffici o spazi di rappresentanza. Il capannone dispone di due ingressi carrabili che facilitano le operazioni di carico e scarico merci e di un impianto fotovoltaico di 10KW nuovo da collegare. Un'opportunità unica per chi cerca un immobile moderno, completo e subito disponibile. Che aspetti! Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

