



Rif.: 61091851

€ 40.000

Attività in vendita

Arquata Scrivia, Via Libarna

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 550

Questo immobile è esente da classe energetica

Arquata Scrivia - Vendita ramo d'azienda di ortofrutta nel cuore del centro storico in posizione strategica a pochi passi dalle principali vie di passaggio e circondato da attività commerciali, servizi e parcheggi. Il negozio gode di ottima visibilità, con una vetrina su strada che garantisce un flusso costante di clientela sia locale che di passaggio. L'attività è attualmente operativa e si presenta in condizioni eccellenti, pronta per essere rilevata e proseguita senza necessità di ulteriori investimenti. Il locale è dotato di cella frigorifera nuova e split di condizionamento per la corretta conservazione dei prodotti, fondamentali per mantenere freschezza e qualità, oltre a un arredamento moderno e funzionale, tutto installato di recente, ad agosto 2024, quindi praticamente nuovo e perfettamente in regola. Gli spazi sono ben distribuiti e organizzati per consentire un'esposizione ottimale della merce, con un ambiente pulito, ordinato e accogliente che facilita il contatto diretto con il cliente e valorizza la presentazione dei prodotti. L'impiantistica è a norma e non necessita di interventi, rendendo l'attività immediatamente operativa. La posizione centrale, unita [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

