



Rif.: 61081619

€ 1.500 / mese Negozio in affitto

Basaluzzo, Via Novi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: **G**

Se sei alla ricerca di uno spazio commerciale pronto ad accogliere la tua attività con alta visibilità, questa è l'occasione giusta. In locazione una porzione di negozio al piano terra di circa 150 mq, situata all'interno di un immobile commerciale ben tenuto, con la possibilità concreta di ampliamento fino a 200 mq grazie a un magazzino retrostante attualmente separato da una semplice parete in cartongesso. Questa flessibilità rende lo spazio perfetto per attività che prevedono una crescita o che necessitano di un'area operativa o di stoccaggio direttamente collegata al punto vendita. Il negozio è dotato di due bagni privati, un dettaglio sia per la comodità dello staff che per la funzionalità generale dell'ambiente, soprattutto in caso di afflusso costante di clienti o personale. Uno dei punti di forza di questa proposta è senza dubbio la posizione: ci troviamo a solo 1 km dal casello autostradale, direttamente di fronte al centro commerciale. La visibilità è ottima, il flusso di persone garantito, e l'accessibilità semplice e diretta. A completare il tutto, un ampio parcheggio esterno è a disposizione di clienti, dipendenti e fornitori. Un plus sempre più raro [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

