



Rif.: 61072781

€ 390.000

Capannone in vendita

Novi Ligure, Via Trattato di Maastricht

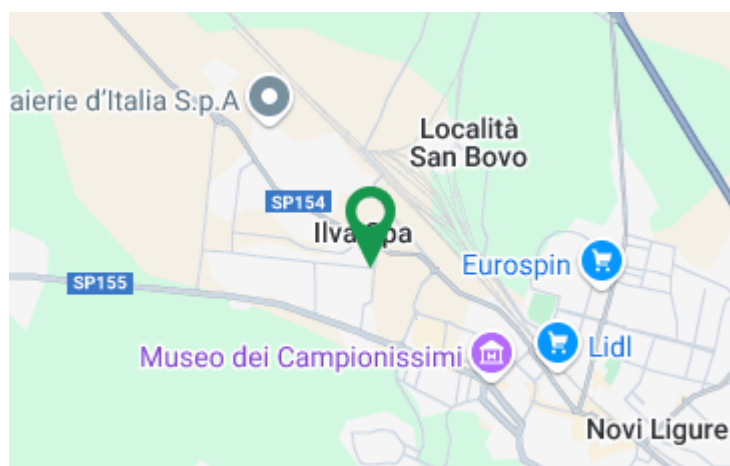
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

Novi Ligure- Vendesi un capannone di 1000mq, situato in una posizione strategica su una strada di forte percorrenza. L'immobile, costruito nel 2003, offre una parte produttiva di 567mq, ideale per attività industriali o artigianali, in più possiede la predisposizione per installare un carro ponte. Al piano terra, si trovano 186mq dedicati ad uffici e servizi, garantendo funzionalità comodità per il personale. Un soppalco al primo piano ospita ulteriori 1782mq di uffici, perfetti per la gestione amministrativa e operativa. Completano la proprietà un bagno e un'ampia area esterna di 843mq che offre uno spazio versatile per carico e scarico merci. L'immobile, inoltre, possiede un indice di edificabilità sfruttabile sino al limite della proprietà. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente di lavoro ben organizzato e facilmente accessibile.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

