

Rif.: 61064859

€ 1.700.000

Capannone in vendita

Novi Ligure, Strada Bosco Marengo

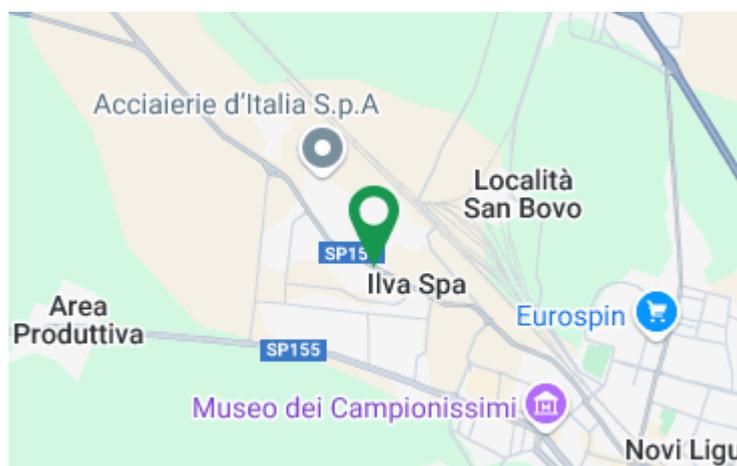
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 6.600 ca.
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

Novi Ligure-In vendita un capannone di 6600 mq, situato al piano terra a 1.700.000€.L'immobile, costruito nel 1987 e ristrutturato nel 1999, offre ampi spazi interni di 4600 mq e un'area esterna di 2000 mq, ideale per diverse attività commerciali o industriali.La posizione strategica, vicino ai caselli autostradali e su una strada di forte percorrenza, garantisce un facile accesso e una visibilità ottimale.Il capannone è dotato di sistemi di condizionamento e riscaldamento autonomi, assicurando un ambiente di lavoro confortevole in ogni stagione.Inoltre, dispone di 20 posti auto sotterranei, offrendo comodità e sicurezza per dipendenti e visitatori.Completa la proprietà un giardino, che aggiunge un tocco di verde all'ambiente circostante.Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio funzionale e ben collegato.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

