



Rif.: 61041596

€ 300.000

Capannone in vendita

Novi Ligure, Via Trattato di Maastricht

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Novi Ligure- capannone in vendita, ideale per chi cerca uno spazio ampio e funzionale. Il capannone, con altezza di 8 metri, libero da subito, offre un enorme potenziale di crescita grazie alla possibilità di ulteriore acquisto del capannone gemello con ulteriori 500 mq (volendo con attività avviata). Situato al piano terra, il capannone garantisce un accesso comodo e diretto, facilitando le operazioni di carico e scarico. Costruito nel 1999, l'edificio presenta una struttura solida e ben mantenuta, pronta per essere adattata alle esigenze specifiche del nuovo proprietario. Ampio locale dotato di parcheggio all'esterno ed è perfetto per attività micro logistica e di deposito. La posizione strategica alle porte del centro urbano e a pochi minuti dall'autostrada nel territorio di Novi Ligure offre un facile collegamento con le principali vie di comunicazione, rendendo questo capannone una soluzione pratica per chi desidera ottimizzare la logistica della propria attività.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

