



Rif.: 61008766

€ 35.000

Negozio in vendita

Sale, Via Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 326.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.62 kW h/m² anno

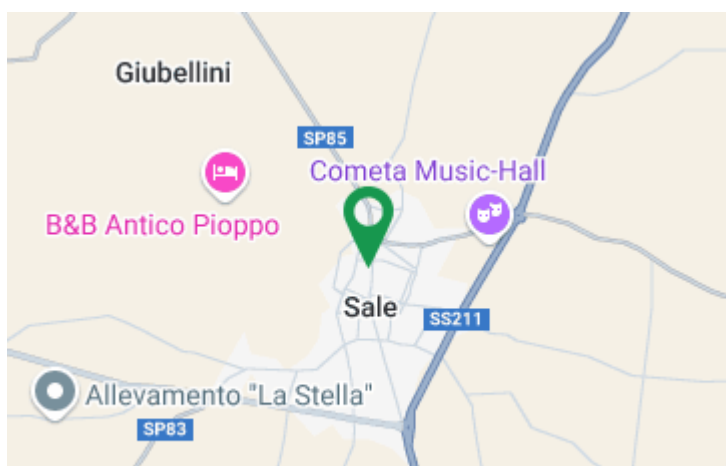
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Nel comune di Sale, proponiamo in vendita un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona tranquilla. L'immobile, costruito nel 1967, e ristrutturato intorno al 2010, si estende su una superficie di 54 mq, offrendo uno spazio funzionale e ben distribuito. All'interno, è presente un bagno, garantendo comfort e praticità per clienti e personale. Un valore aggiunto è rappresentato dal giardino, che offre un'area esterna versatile, perfetta per carico e scarico merci. Questa soluzione si presta a diverse tipologie di attività commerciali, grazie alla sua posizione strategica e alle caratteristiche che lo rendono un'opportunità interessante.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

