



Rif.: 60990379

€ 175.000

Capannone in vendita

Arquata Scrivia, Via del Vapore

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.083 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Arquata Scrivia - Capannone da ultimare di 1083 mq circa, situato in una posizione strategica che garantisce un'ottima visibilità grazie all'affaccio su una strada di forte percorrenza. L'immobile si trova al primo ed ultimo piano ed è facilmente accessibile sia tramite una scala che con una comoda rampa sul retro. La superficie complessiva è di 1083 mq circa, suddivisa in 3 ambienti distinti: un ampio locale di 779 mq ad uso commerciale e due locali di 152 mq l'uno pensati per uso commerciale, ideali per chi desidera integrare produzione e vendita nello stesso spazio. Sebbene privo di bagni e impianto di riscaldamento, il capannone offre la possibilità di essere personalizzato e adattato alle proprie esigenze. Grazie alla presenza di parcheggi nelle immediate vicinanze ed alla posizione privilegiata, con l'autostrada situata a meno di 2 km, l'immobile rappresenta una soluzione perfetta per attività artigianali e commerciali che necessitano di spazio, visibilità e facile accessibilità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

