



Rif.: 60965200

**€ 700 / mese**

### Negozio in affitto

Tortona, Corso della Repubblica

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 192 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 172.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

Tortona - Locale commerciale di 192 mq circa in ottimo stato, sito in pieno centro, a due passi dalla stazione ferroviaria. L'immobile è posto al piano seminterrato di un palazzo storico e signorile della città caratterizzato da finiture d'epoca, risalente ai primi del 900, nota sede della Clinica Sant'Anna. Il locale è formato all'ingresso da un disimpegno che conduce ad una stanza molto spaziosa utilizzata come palestra ed altri due locali. Due ripostigli ed un bagno completano tutto il piano. Un locale di sgombro, utilizzabile come magazzino, dà accesso all'uscita secondaria dotata di montascale. Dotato di riscaldamento autonomo, il palazzo è caratterizzato dalle ridotte spese

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

