



Rif.: 60963821

€ 120.000

Complesso in vendita

Castelnuovo Scrivia, Via Marconi

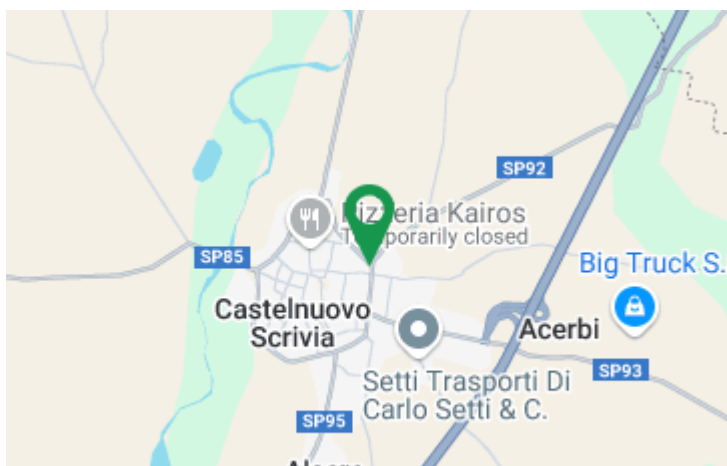
Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 1.430 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Castelnuovo Scrivia (AL) - Grande opificio industriale di circa 1430 mq su una superficie fondiaria di 2895 mq. L'immobile è situato ai margini di una zona residenziale ben servita, a pochi passi dal casello autostradale dell'A7 che collega Milano a Genova e dista circa 10 km dal polo logistico del comune di Tortona. L'opificio, risalente ai primi anni del 900, presenta una struttura solida in mattoni con un'ampia facciata e corte interna. L'accesso all'immobile avviene tramite un portone d'ingresso che conduce nel cortile privato dal quale è possibile accedere ai vari locali, posti su tre piani distinti. La struttura, ormai dismessa da anni, necessita di interventi di ristrutturazione e si presta in maniera particolare ad un piano di recupero e conversione in abitazioni civili.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

