



Rif.: 60955840

€ 700.000

Capannone in vendita

Basaluzzo, Via Novi - Sant Antonio

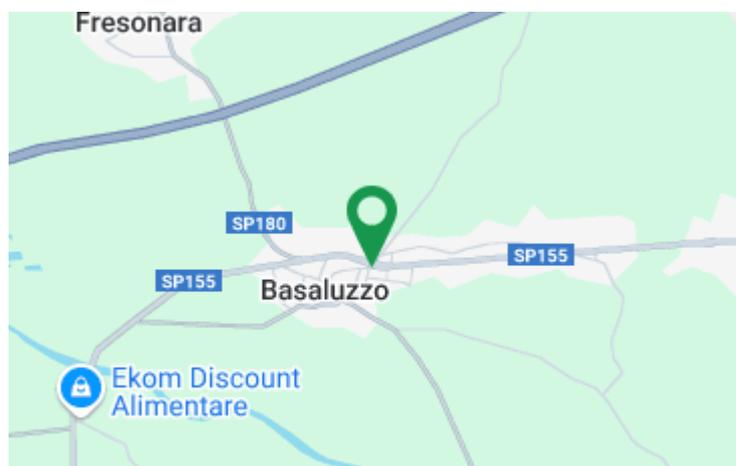
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: G

Basaluzzo - Capannone in vendita situato in posizione strategica, lungo una strada di alta percorrenza e a pochi minuti dall'autostrada. La proprietà si estende su una superficie totale di 7100 mq, di cui 2200 mq dedicati al capannone strutturato con 4 campate offrendo una struttura versatile e funzionale per varie tipologie di attività. Il capannone dispone inoltre di due locali adibiti a spogliatoi, dotati di un totale di 4 bagni e riscaldati da una caldaia interna. Gli uffici di circa 100 mq, accessibili sia dall'interno del capannone che esternamente, dispongono di riscaldamento autonomo e sono serviti da un bagno. L'ampia area esterna di 4900 mq si presta ad attività di movimentazione merci e stoccaggio all'aperto, oltre a garantire agevole accesso per mezzi pesanti e operazioni logistiche. Il piazzale è stato progettato con tubazioni sotterranee e un sistema di tombinatura per lo scarico delle acque piovane, garantendo efficienza e sicurezza in ogni condizione climatica. La proprietà offre una soluzione ideale per attività logistiche, produttive o industriali, grazie alla sua ampia metratura e ai numerosi servizi disponibili.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

