



Rif.: 60951813

€ 148.000

Negoziò in vendita

Tortona, Via Emilia

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negoziò |
| Superficie: | mq 139 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negoziò |

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 369.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 105.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Tortona - Locale commerciale di 139 mq in posizione strategica ed estremamente visibile con un'ampia vetrina in un palazzo storico davanti a Palazzo Guidobono. Il negoziò si suddivide in un'ampia sala accessibile direttamente da Via Emilia, servito da un capiente ripostigliò, un disimpegno che conduce al magazzino finestrato sul retro. Accanto all'ingresso del negoziò si accede ad un corridoiò comune che conduce al cortilettiò interno, anch'esso con accesso al disimpegno. Tramite scale si scende al piano interrato dove troviamo un ampio locale di sgombero con altezza massima di 3 mt che scende fino a 1,7 mt, con le tipiche caratteristiche delle fondamenta storiche della città, con volte a botte ed un robusto pilastro centrale. Si presta a innumerevoli attività,



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

