

Via Mazzini, 50/B 15067 Novi Liqure (AL) Email: alhso@tecnocasa.it - Tel.: 3200716487









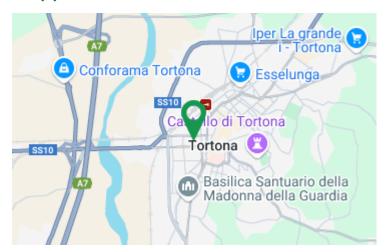








## Mappa



Rif.: 60949130

## € 250.000

## Negozio in vendita

Tortona, Corso della Repubblica

Tipologia: negozio Superficie: mq 294 ca. Locali: 11 Sottotipologia: negozio

€0 Spese Annue: Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 141.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🖭

Tortona - Locale commerciale completamente ristrutturato di 294 mg sito in posizione centrale e vicina ai principali servizi. Il locale è posto al piano terra di un palazzo privo di spese condominiali.Precedentemente sede di una nota banca, il locale è formato da 11 locali di cui un'area d'ingresso molto ampia dalla quale si accede ai 6 uffici, già predisposti con tutti gli impianti necessari sia elettrici, di rete e di areazione.Proseguendo vi sono altri 2 uffici e 2 locali di sgombero oltre ad un locale dedicato ai quadri elettrici che gestiscono l'intero impianto. Due bagni di servizio completano la zona uffici.Il cortile privato coperto di 93 mg è perfetto per una zona svago per i dipendenti,

> Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.