



Rif.: 60947126

€ 89.000

Negoziò in vendita

Novi Ligure, Via Roma

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 177.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 133.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo locale commerciale in vendita di 62 mq al piano terra, situato nel suggestivo centro storico, zona ricca di storia e fascino. Il locale è così composto: un locale principale spazioso e luminoso, un pratico ripostiglio per le esigenze, un bagno ed una cantina comoda per ulteriore spazio di stoccaggio. Due ampie vetrine offrono grande visibilità e luminosità, il riscaldamento caldo/freddo con splitter garantisce il massimo comfort in ogni stagione. Questo locale commerciale è un'ottima opportunità per chi cerca un'immobile versatile nel cuore pulsante della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

