



Rif.: 60947125

## € 700 / mese Negozio in affitto

Novi Ligure, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 177.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 133.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Novi Ligure - Locale commerciale di 62 mq al piano terra, situato nel suggestivo centro storico, zona ricca di storia e fascino. Il locale è così composto: un locale principale spazioso e luminoso, un pratico ripostiglio per le esigenze, un bagno ed una cantina comoda per ulteriore spazio di stoccaggio. Due ampie vetrine offrono grande visibilità e luminosità, il riscaldamento caldo/freddo con splitter garantisce il massimo comfort in ogni stagione. Questo locale commerciale è un'ottima opportunità per chi cerca un'immobile versatile nel cuore pulsante della città.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

