**Affiliato: Gs Immobiliare Srl**
Partita IVA: 02690000068
Via Emilia, 61 15057 Tortona (AL)
Email: alhsn@tecnocasa.it - Tel.: 380 2020754















Rif.: 61293553

# € 23.000

## Rustico in vendita

**Tortona, Str. Privata Crocetti - Vho**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 80 ca. |
| **Sottotipologia:** | rustico |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Piano:** | 2 |

Questo immobile è esente da classe energetica

RUSTICO SU DUE LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO – GRANDE POTENZIALE A VHOIn una zona tranquilla e particolarmente gradevole di Vho, in posizione comoda per raggiungere Tortona e i principali servizi, proponiamo rustico disposto su due livelli, ideale per chi desidera realizzare una soluzione abitativa dal carattere autentico e personalizzarla secondo i propri gusti ed esigenze.L'immobile offre interessanti possibilità di recupero e valorizzazione, grazie al suo alto potenziale e alla possibilità di dare vita a un'abitazione accogliente e ricca di fascino.Ad arricchire la proprietà, un piccolo giardino privato situato proprio all'ingresso del rustico, uno spazio esterno riservato e piacevole, perfetto per creare un angolo verde da vivere in tranquillità.La posizione rappresenta un ulteriore punto di forza: Vho è una località apprezzata per la sua atmosfera caratteristica e rilassata, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei collegamenti con Tortona.Una caratteristica importante dell'immobile è il tetto praticamente nuovo.Una soluzione interessante per chi cerca un immobile da valorizzare, con il fascino del rustico e tante possibilità da sviluppar [...]

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.