Affiliato: Gs Immobiliare Srl
Partita IVA: 02690000068
Via Emilia, 61 15057 Tortona (AL)
Email: alhsn@tecnocasa.it - Tel.: 380 2020754









Rif.: 61283036

€ 50.000

Trilocale in vendita

Tortona, Via Matteo Bandello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 154.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita un appartamento trilocale al secondo piano, in ottimo stato di manutenzione, ideale per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con rendita già avviata.L'immobile è posizionato nel centro della città in vicinanza dei servizi pubblici .L'immobile si distingue per la posizione angolare, che garantisce un'eccellente luminosità naturale e ambienti piacevolmente ariosi. La gestione semiautonoma e le spese di gestione contenute rappresentano un ulteriore valore aggiunto, contribuendo a mantenere bassi i costi di gestione.Completa la proprietà una comoda cantina.La soluzione è già locata, caratteristica che la rende particolarmente interessante per chi cerca un immobile da acquistare a scopo investimento, con un contratto di locazione già in essere.Un'opportunità interessante per investire nel mercato immobiliare, con un immobile ben mantenuto e già produttivo di reddito.Ideale per investitori alla ricerca di una soluzione pronta, senza necessità di interventi manutentivi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.