



Rif.: 61246964

€ 75.000

Bilocale in vendita

Tortona, Via ernesto guala

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 110.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale ristrutturato con terrazzino, box e cantina – Via Gualal Via Guala, in una zona residenziale apprezzata per la tranquillità e la comodità ai servizi, a pochi minuti da Corso Don Orione, proponiamo in vendita un grazioso bilocale completamente ristrutturato, pronto da abitare. L'appartamento è composto da ingresso su luminoso soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e un ampio balcone, perfetto da vivere come un comodo terrazzino. La casa è gas free ed è dotata di due split a pompa di calore per riscaldamento e raffrescamento. Rimane comunque disponibile l'allaccio del gas, con termosifoni già presenti, per chi in futuro volesse ripristinare un impianto tradizionale. Completano la proprietà box auto e cantina. Presenti inoltre porta blindata e serramenti con doppi vetri, che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

