



Rif.: 61204947

€ 140.000

Monocale in vendita

Tortona, Via Matteo Bandello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 328.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Tortona, in posizione strategica e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita una elegante mansarda di circa 70 mq, arricchita da uno splendido terrazzo di 40 mq, elemento raro e di grande valore che rende questa soluzione davvero unica. Inserita in una palazzina di costruzione relativamente recente e ben mantenuta, l'abitazione si presenta in ottimo stato di conservazione, pronta per essere abitata fin da subito. Gli ambienti interni risultano accoglienti, luminosi e ben distribuiti, con il fascino tipico delle mansarde, e offrono al tempo stesso la possibilità di essere personalizzati per esprimere al meglio ogni spazio. Il terrazzo rappresenta il vero punto distintivo dell'immobile: ampio, riservato e perfetto per momenti di relax, cene all'aperto o per creare una suggestiva zona living esterna, ideale da vivere durante la bella stagione. Dotata di aria condizionata e infissi in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

