

Rif.: 61156868

**€ 72.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Tortona, Via Trento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

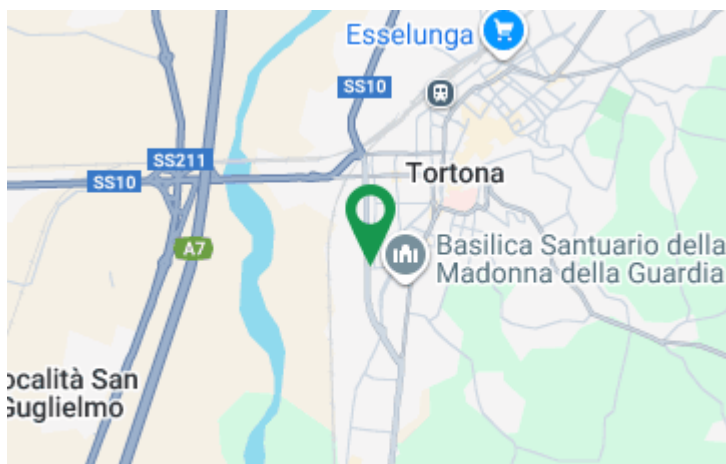
**EP globale non rinnovabile:** 201.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Al secondo piano di una palazzina curata e recentemente rinnovata nelle parti interne, si apre questo appartamento che racconta fin da subito una sensazione di casa vissuta con attenzione e rispetto degli spazi. L'ingresso accompagna verso ambienti ben distribuiti e funzionali, dove ogni stanza ha una sua identità precisa. Il tinello con cucinino è raccolto e pratico, perfetto per la quotidianità, mentre il soggiorno offre uno spazio luminoso e accogliente, ideale per momenti di relax o convivialità. Le due camere matrimoniali, ampie e ben proporzionate, garantiscono comfort e tranquillità, adattandosi facilmente alle esigenze di una famiglia o di chi desidera uno studio o una stanza per gli ospiti. Il bagno completa la zona notte in modo armonioso. Uno degli elementi che rende questo appartamento particolarmente piacevole è la presenza dei balconi su entrambi i lati dell'abitazione: ogni stanza ha la propria uscita, creando continuità tra interno ed esterno e regalando luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Un dettaglio che fa

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

