



Rif.: 61156868

€ 72.000

Quadrilocale in vendita

Tortona, Via Trento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

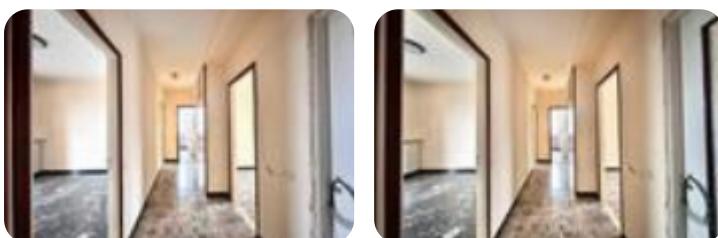
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 201.53 kW h/m² anno

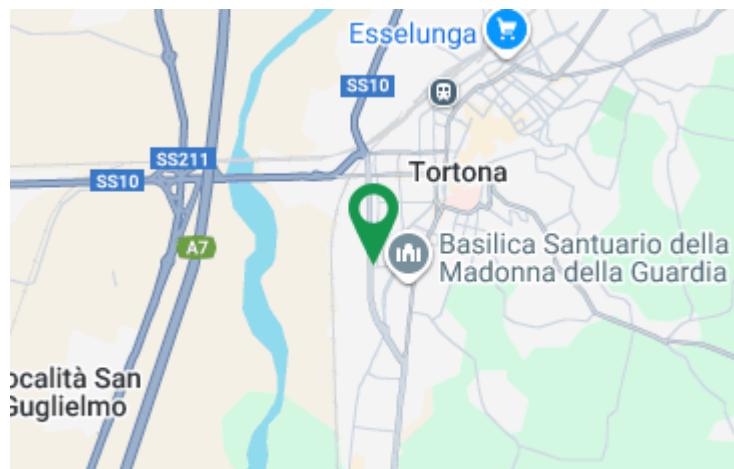
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Al secondo piano di una palazzina curata e recentemente rinnovata nelle parti interne, si apre questo appartamento che racconta fin da subito una sensazione di casa vissuta con attenzione e rispetto degli spazi. L'ingresso accompagna verso ambienti ben distribuiti e funzionali, dove ogni stanza ha una sua identità precisa. Il tinello con cucinino è raccolto e pratico, perfetto per la quotidianità, mentre il soggiorno offre uno spazio luminoso e accogliente, ideale per momenti di relax o convivialità. Le due camere matrimoniali, ampie e ben proporzionate, garantiscono comfort e tranquillità, adattandosi facilmente alle esigenze di una famiglia o di chi desidera uno studio o una stanza per gli ospiti. Il bagno completa la zona notte in modo armonioso. Uno degli elementi che rende questo appartamento particolarmente piacevole è la presenza dei balconi su entrambi i lati dell'abitazione: ogni stanza ha la propria uscita, creando continuità tra interno ed esterno e regalando luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Un dettaglio che fa



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

