



Rif.: 61154073

€ 105.000

Quadrilocale in vendita

Tortona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 112.44 kW h/m² anno

Nel pieno centro di Tortona, in posizione privilegiata e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento di quattro locali situato al secondo piano con ascensore di una palazzina recentemente riqualificata. Lo stabile ha appena beneficiato dei lavori di efficientamento energetico con Superbonus 110%, un valore aggiunto importante in termini di comfort, risparmio energetico e qualità dell'abitare. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, curato e tenuto molto bene, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Gli spazi interni sono ben distribuiti e funzionali, ideali per una famiglia o per chi desidera vivere il centro senza rinunciare alla comodità. Il riscaldamento è centralizzato, ma con spese di gestione contenute, grazie agli interventi di riqualificazione appena conclusi. Completa la proprietà una cantina, utile come spazio accessorio e di deposito. Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione spaziosa, efficiente e pronta all'uso, in una delle zone più richieste di Tortona.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

