



Rif.: 61143374

**€ 52.000**

## Quadrilocale in vendita

Tortona, Corso Alessandria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al terzo e ultimo piano di una tranquilla palazzina non dotata di ascensore. L'ingresso si apre direttamente sul comodo salone, ambiente accogliente e ben distribuito, collegato alla cucina abitabile, dalla quale si accede a un pratico balcone. La zona notte comprende due camere da letto, ideali per famiglia o studi professionali, di cui una con balcone che offre ulteriore sfogo esterno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, garantendo una gestione efficiente dei consumi, e dispone inoltre di cantina e di un posto auto condominiale, utilissimo per la comodità quotidiana. Soluzione ideale per chi cerca tranquillità.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

