



Rif.: 61125667

€ 298.000

Casa indipendente in vendita

Tortona, Via Postumia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 421 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	10

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona strategica e riservata, proponiamo in vendita una villa indipendente su 4 lati, immersa in un ampio lotto di terreno industriale di circa 4.000 mq, interamente recintata. L'abitazione si sviluppa su tre livelli, con una struttura solida, spazi ben suddivisi e ampie metrature sfruttabili in moltissimi modi. PIANO TERRA – ZONA GIORNO E ZONA NOTTE = Ampio salone doppio, Cucina abitabile, Disimpegno che conduce alla zona notte, composta da 3 camere da letto matrimoniali e 2 bagni finestrati. MANSARDA ABITABILE = Un'ampia mansarda open space che può essere personalizzata come ulteriore zona notte, studio, sala hobby o appartamento indipendente. Le altezze sono generose, rendendola vivibile e sfruttabile appieno. Al piano seminterrato troviamo una grande taverna con altissimo potenziale. DOTAZIONI E VANTAGGI = Doppio cancello carrabile, perfetti per transito mezzi pesanti; Recinzione completa su tutti i lati; Ingresso pedonale separato; Ampio giardino con agibilità industriale; Capannone/magazzino incluso. IDEALE PER = Famiglie che desiderano indipendenza e spazi



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

