



Rif.: 61125101

↓ € 67.000

€ 69.000 (-3%)

Bilocale in vendita

Tortona, Via Domenico Schiavi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 156.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Un bilocale con carattere nel cuore del centro storico. Nel fascino del centro storico, dove ogni via racconta una storia, si trova questo bilocale al piano terra che unisce praticità e atmosfera. L'ingresso principale accoglie in una zona giorno ampia e luminosa, dove una parete è già pronta per ospitare la cucina, cuore conviviale della casa. Da qui, lo sguardo si apre su spazi funzionali e ben distribuiti, ideali per chi desidera vivere o lavorare in un ambiente accogliente e curato. Il bagno con finestra e doccia aggiunge comfort e luminosità, mentre la camera, raccolta e tranquilla, offre uno spazio riservato e silenzioso. Una scala interna conduce alla cantina, un ambiente sorprendentemente asciutto e vivibile, dotato di termosifoni e bocche di lupo, dove arrivano già le utenze per un eventuale secondo bagno. Perfetta come spazio tecnico, area hobby o piccolo studio privato. L'appartamento gode di due ingressi indipendenti: uno direttamente dalla strada e l'altro dal cortile condominiale, dove è disponibile un posto auto privato, una rarità nel

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

