



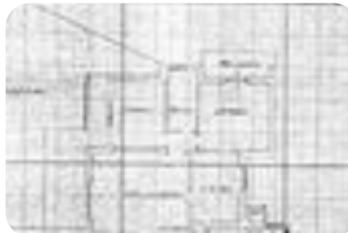
Rif.: 61102689

**€ 149.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Tortona, Via Enrico Fiamberti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



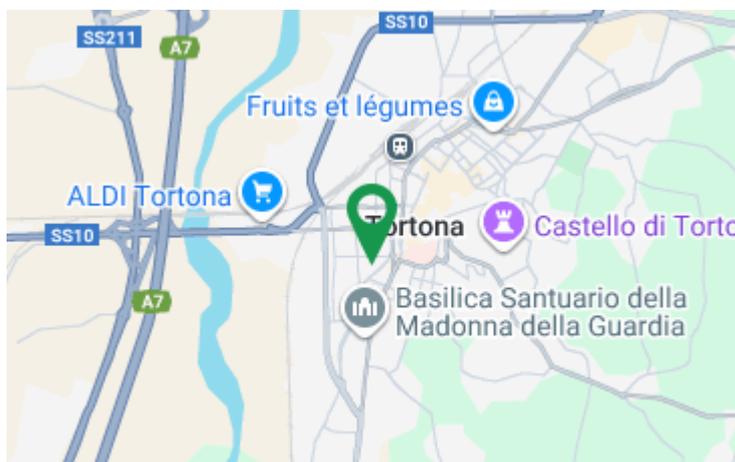
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Tortona, proponiamo in vendita un immobile di 115 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. Situato a pochi passi dal centro storico, l'appartamento si trova al piano terra di una prestigiosa palazzina che ha mantenuto negli anni un ottimo stato di manutenzione. L'abitazione è composta da quattro locali ben distribuiti: un ampio soggiorno perfetto per momenti di relax, una cucina abitabile che offre spazio per pranzi in famiglia, due camere da letto accoglienti e due bagni funzionali. Completano la proprietà due balconi che offrono un piacevole affaccio esterno e un ampio giardino privato, ideale per chi ama il verde e la tranquillità. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort e gestione ottimale dei consumi. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in una zona comoda e ben servita, senza rinunciare alla tranquillità. Completano la proprietà uno spazioso box auto al piano interrato e un posto auto privato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

