



Rif.: 61101631

**€ 150.000**

**5 locali in vendita**

**Tortona, Via Generale Pinto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 287.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 48.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

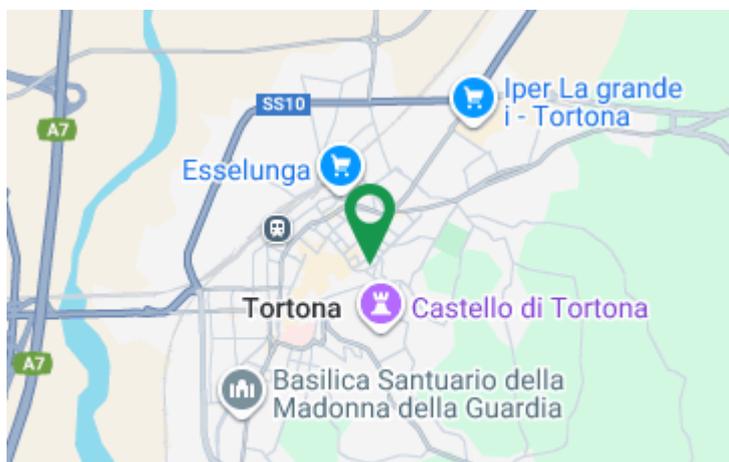
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del centro storico di Tortona, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 130 mq situato in un edificio prestigioso. La proprietà, posta a un piano alto, offre una vista panoramica sulla città, garantendo un'eccezionale luminosità in tutti gli ambienti.

L'appartamento si compone di cinque locali ben distribuiti, con generose metrature che assicurano comfort e funzionalità. Il parquet presente in tutte le stanze aggiunge un tocco di eleganza e calore. La cucina abitabile è ideale per chi ama cucinare e intrattenere. Completano la proprietà un box auto, un impianto di aria condizionata per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

