



Rif.: 61083670

**€ 70.000**

## Trilocale in vendita

Tortona, Via Palmiro Togliatti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 197.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando un appartamento che coniughi tranquillità, comodità e una splendida vista, questa è l'occasione che fa per te! Situato al 6° e ultimo piano di un tranquillo condominio, questo appartamento offre una luminosità eccezionale durante tutto l'arco della giornata grazie alla sua esposizione favorevole e alla posizione sopraelevata. Gli ampi affacci regalano una vista panoramica mozzafiato, perfetta per chi desidera vivere in un ambiente arioso e pieno di luce. La casa si trova a pochi passi dal Centro Commerciale Oasi, garantendo così un accesso immediato a negozi, supermercati, servizi e trasporti pubblici, senza rinunciare alla quiete e alla bellezza del verde circostante. La zona è infatti immersa in uno scenario naturale con spazi verdi nelle vicinanze, ideali per passeggiate, momenti di relax o attività all'aperto. Che tu stia

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

