

Rif.: 61082308

€ 130.000

Bilocale in vendita

Tortona, Via Sacro Cuore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A1**

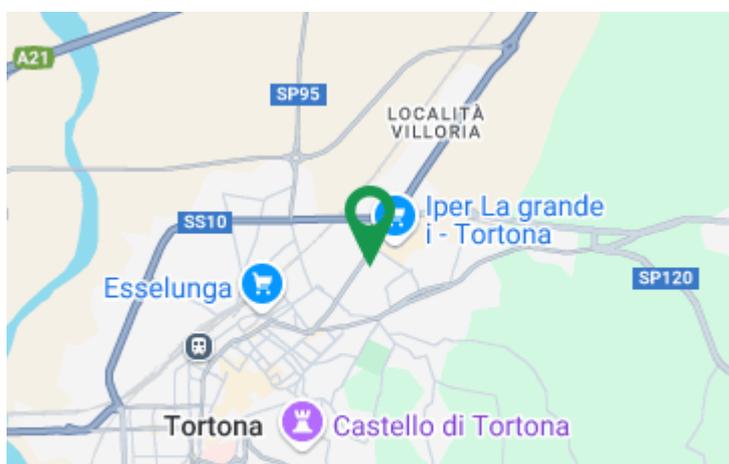
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In un elegante contesto condominiale edificato nel 2014, proponiamo in vendita un bilocale moderno di 67 mq, posto al piano terra e dotato di una terrazza privata di circa 23 mq, ideale per godere di momenti di relax all'aperto. L'appartamento si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura, proseguendo poi con un disimpegno che conduce alla camera matrimoniale e a un bagno finestrato con doccia. L'intero edificio si distingue per l'elevata qualità costruttiva: è completamente servito da impianto fotovoltaico per le parti comuni e da pannelli solari per la produzione di acqua calda, ed è dotato di isolamento termico, garantendo così consumi contenuti e un'eccellente efficienza energetica, classificata in classe A1. Il riscaldamento e il raffrescamento sono centralizzati, ma ogni ambiente è gestibile in autonomia grazie alla centralina interna all'appartamento. Completano la proprietà una comoda cantina e un garage, raggiungibili direttamente con l'ascensore che collega tutti i piani dell'edificio, inclusi quelli interrati.

L'appartamento è inoltre accessorizzato con zanzariere e serramenti in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

