Affiliato: Gs Immobiliare Srl
Partita IVA: 02690000068
Via Emilia, 61 15057 Tortona (AL)
Email: alhsn@tecnocasa.it - Tel.: 380 2020754

Rif.: 61077621

€ 160.000

Mansarda in vendita

Tortona, Strada Comunale Paghisano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In un tranquillo centro residenziale immerso nel verde, sorto circa quindici anni fa all'interno di un'area privata, è disponibile una raffinata mansarda situata al secondo e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'appartamento, di circa 70 metri quadri, si presenta come un bilocale ampio e ben distribuito, completamente calpestabile e caratterizzato da finiture di qualità.L'ingresso si apre su una spaziosa zona giorno con caminetto e cucina su misura, dove l'ambiente accogliente si affaccia su un balcone esterno. Un disimpegno, attrezzato con un armadio a muro su misura, conduce al bagno con doccia e alla camera da letto, completamente insonorizzata e dotata di una comoda cabina armadio.Il parquet corre in ogni ambiente, aggiungendo calore e continuità agli spazi, mentre l'impianto di climatizzazione, presente sia in soggiorno che in camera, garantisce il massimo comfort durante tutto l'anno.La sicurezza è assicurata da un sistema d'allarme completo, sia perimetrale che volumetrico. Le spese condominiali sono contenute.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.