



Rif.: 61046507

**€ 69.000**

**Bilocale in vendita**

**Tortona, Via Gherardo Opizzoni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 171.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

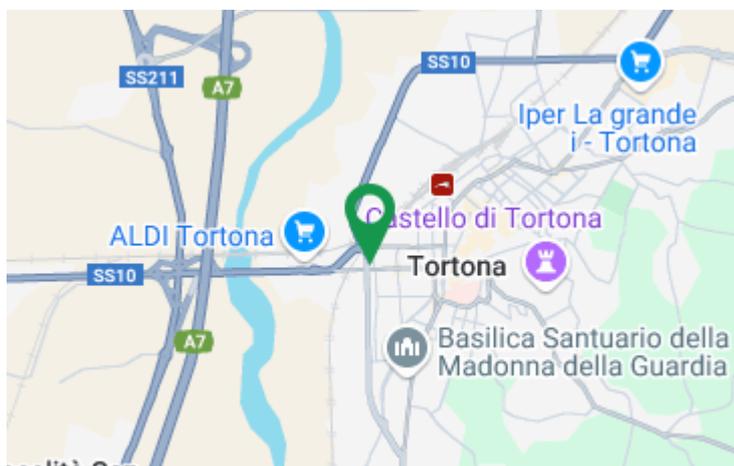
**EP globale rinnovabile:** 0.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Bilocale Luminoso e Moderno nel Cuore della Città Scopri il tuo nuovo rifugio urbano in questo incantevole bilocale, sapientemente progettato per offrire comfort e stile. L'ampio open space, caratterizzato da un'elegante volta aperta, crea un ambiente accogliente e luminoso, ideale per rilassarsi e intrattenere gli amici. Un Open Space da Sogno La zona living, unita alla cucina, è il cuore pulsante della casa. La volta aperta, elemento architettonico di grande fascino, conferisce all'ambiente un'atmosfera unica e ariosa. Qui potrai creare un angolo dedicato al relax con un comodo divano e un tavolino da caffè, oppure allestire una zona pranzo per gustare i tuoi pasti preferiti in compagnia. La cucina, funzionale e moderna, è dotata di tutti gli elettrodomestici necessari per esprimere la tua creatività ai fornelli. Una Camera da Letto Rigenerante Ritirati nel tuo rifugio privato, una camera da letto matrimoniale accogliente e tranquilla. L'ambiente è perfetto per un riposo ristoratore, grazie all'atmosfera intima e rilassante. Potrai

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

