



Rif.: 61042712

€ 130.000

Casa indipendente in vendita
Tortona, Via dell'Oratorio - Monbisaggio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 304 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 125.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Monbisaggio, nel comune di Tortona, si trova una casa indipendente d'epoca, costruita nel 1870, che si distingue per la sua struttura in tufo e mattone pieno. L'immobile si sviluppa su più livelli e si articola in tre corpi distinti, offrendo una superficie complessiva di 304 mq. Al suo interno, la casa dispone di dieci locali, tra cui quattro camere da letto e tre ulteriori stanze versatili. Un ampio locale cantina e una mansarda abitabile, grazie all'altezza generosa, completano gli spazi interni. All'esterno, un cortile privato e un giardino offrono un'oasi di tranquillità, mentre un posto auto garantisce comodità. L'impianto di riscaldamento a gas con caldaia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

