



Rif.: 61029349

**€ 180.000**

**5 locali in vendita**

**Tortona, Via Palmiro Togliatti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 133.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 52.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento in Vendita di 150 m<sup>2</sup> zona Paghisano Proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 150 m<sup>2</sup>, situato in una zona tranquilla e ben servita. La proprietà è composta da: Un luminoso salone ampio e accogliente, da una cucina spaziosa completa di forno a legna e barbecue già collegati alla canna fumaria, da due camere da letto ben dimensionate, dn bagno principale munito di doccia e vasca. Inoltre, al piano superiore, troviamo una mansarda abitabile che offre un ulteriore bagno con vasca idromassaggio e una terza camera da letto. L'appartamento è dotato di infissi in doppio vetro, zanzariere e condizionatori in tutte le stanze per garantire il massimo del comfort. Il riscaldamento è autonomo e la caldaia è stata sostituita da soli 4 mesi.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

