



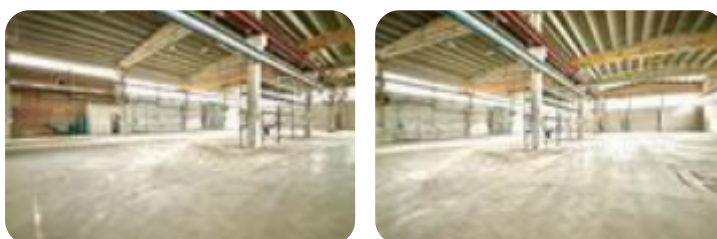
Rif.: 60815870

€ 450.000

Capannone in vendita

Castelnuovo Scrivia, Via San Damiano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.069 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 555.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CASTEL NUOVO SCRIVIA - Capannone a destinazione Industriale di 2069 mq a meno di un chilometro dal casello autostradale. L'immobile è inserito in un più ampio complesso industriale dove vi è la possibilità di inglobare una parte di corte nella proprietà privata. La struttura è edificata in pefabbricato, all'interno l'area di deposito risulta essere alta al trave 7 mt, difatti è stato dotato di due carroporti da 2 tonnellate ed un terzo da 3 tonnellate, funzionali all'attività dell'impresa. L'accesso al capannone si ha tramite i due portoni, di grandi dimensioni, che facilitano l'ingresso ai mezzi pesanti. All'interno del magazzino vi è un'area ufficio per i dipendenti, costruita con pareti removibili. È già presente un allacciamento da 100 kw di potenza, all'interno del cortile totalmente recintato. L'immobile è dotato di impianto elettrico da 220 a 380 V ed di illuminazione, di riscaldamento ad areazione ed impianti idraulico per il bano. La proprietà valuta la possibilità d'acquisto dell'immobile con riscatto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

