



Rif.: 60806350

**€ 50.000**

**Bilocale in vendita**

**Tortona, Corso Silvio Pilotti**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 450        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 210.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Appartamento in vendita al piano terra, completamente ristrutturato. La zona giorno è resa molto luminosa dalle ampie vetrate, con la possibilità di suddividerla tra cucina e sala grazie alla presenza di un muretto divisorio. La camera da letto è ampia e dispone di un letto matrimoniale e un lettino a ponte. Il bagno si trova in posizione speculare alla camera. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo ed è ottimo come investimento in quanto attualmente affittato a reddito. Dispone inoltre di una cantina e di un posto auto privato.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

