



Rif.: 60693430

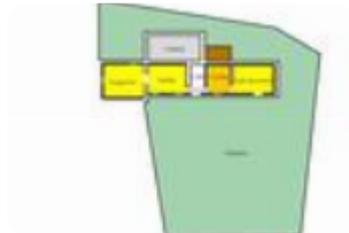
↓ € 280.000

€ 290.000 (-4%)

Casa indipendente in vendita

Tortona, Viale Vittorio Veneto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 273 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 361.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Racchiusa nel cuore delle colline tortonesi, immersa in una verdeggiante culla che garantisce la massima riservatezza, la casa si affaccia sul fianco della collina con un pittoresco giardino terrazzato da cui si ammira Tortona e la pianura che la circonda. La struttura dell'immobile è molto peculiare e tipica di una dimora storica che ci permette di compiere un passo indietro nel tempo. Al piano terra si concentra la zona giorno disposta su due ali, dove le caratteristiche volte a botte donano un senso di intimità e fascino. Nell'ala di sinistra si susseguono due zone living, di cui una con camino a pellet e soffitto con mattoni a vista. L'ala di destra è invece composta da una cucina con piano di lavoro in marmo da cui si accede alla sala con camino a legna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

