



Rif.: 60637152

€ 65.000

Trilocale in vendita

Tortona, Via Giosuè Sammartin

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 169.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Bellissimo appartamento in vendita! Si trova al primo piano di una palazzina senza ascensore con posto auto condominiale proprio nelle immediate vicinanze del portoncino della palazzina. L'appartamento è stato rinnovato nel 2016 e si presenta in ottimo stato interno. La cucina è molto spaziosa, con una porta finestra che conduce al balcone e la rende luminosa. Le sue dimensioni sono state ampliate rispetto all'originaria distribuzione degli spazi, rendendola abitabile e riducendo la metratura di una delle due camere, che potrebbe essere reinventata come studio o cabina armadio. La camera matrimoniale è invece di dimensioni abbondanti e molto luminosa. La cantina di proprietà inclusa nel prezzo si presenta pavimentata con le stesse piastrelle di ceramica dell'appartamento. La ristrutturazione ha coinvolto radiatori, pavimenti, impianto elettrico e di climatizzazione, serramenti in PVC con doppio vetro, oltre alle gradinazioni per il riscaldamento autonomo. Non

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

