



Rif.: 61262297

€ 19.000

Quadrilocale in vendita

Cantalupo Ligure, Via della Chiesa - Pallavicino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANTALUPO - PALLAVICINO In una posizione tranquilla e rilassante, nel suggestivo contesto di Pallavicino, proponiamo in vendita due unità immobiliari di cui un appartamento situato al primo piano ed un alloggio ad uso magazzino al piano terra, entrambi facenti parte di una piccola palazzina di soli tre piani. La proprietà particolarmente adatta come seconda casa per trascorrere piacevoli periodi durante la stagione estiva. Al piano terra si trova un alloggio composto da due locali che formano un ampio deposito utile anche come box per biciclette e moto. Per quanto riguarda l'appartamento al primo piano, l'ingresso conduce ad un comodo disimpegno dal quale si accede al cucinotto con tinello, alla camera da letto ed al bagno finestrato, dotato di vasca. Sul medesimo piano, ma con accesso indipendente dall'esterno dell'appartamento, è presente una seconda camera, soluzione particolarmente interessante per ospitare familiari o amici garantendo maggiore privacy. Le due unità immobiliari, essendo sulla stessa colonna, potrebbero eventualmente essere unite tramite una bucatiera interna per formare un unico appartamento. Parte dei vecchi infissi è

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

