



Rif.: 61247665

€ 35.000

Casa indipendente in vendita

Cantalupo Ligure, Frazione Costa Merlassino - Costa Merlassino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 246 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	2



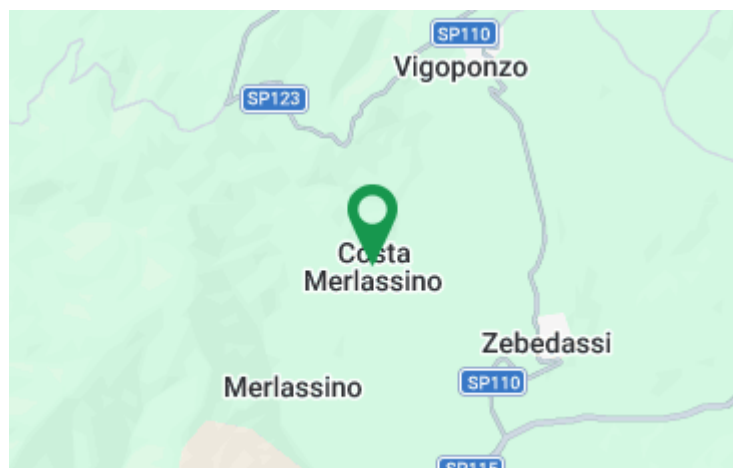
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANTALUPO LIGURE - COSTA MERLASSINO Nel tranquillo borgo di Costa Merlassino proponiamo in vendita una caratteristica casa semindipendente bifamiliare, disposta su tre livelli e completamente da personalizzare, ideale per chi desidera realizzare una grande abitazione di famiglia oppure due unità abitative indipendenti. Al piano terra l'immobile dispone di sei locali allo stato grezzo, oggi utilizzati come ricovero attrezzi e locali di sgombero, ma che, grazie a un'accurata ristrutturazione, possono essere trasformati in ambienti abitabili come una spaziosa tavernetta, una lavanderia, locali hobby o ulteriori spazi accessori. Salendo al primo piano si accede alla prima unità abitativa, composta da un ingresso, una cucina abitabile, un luminoso soggiorno, due camere da letto e un bagno. Il secondo ed ultimo piano ospita invece altre tre camere, offrendo ampi spazi adatti a una famiglia numerosa o a chi necessita di locali aggiuntivi per studio o tempo libero. Attraverso una scala interna si raggiunge la parte dell'abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

